Obra
CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA ABERTA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Sergipe
ORSE - 01/2026 - Sergipe

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,51%
Mensalista: 69,72%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**20.126,89**	**20.126,89**	**2,38 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	7,08	337,98	417,54	2.956,18	0,35 %
1.2	9937	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1km	m²	660	1,93	2,38	1.570,80	0,19 %
1.3	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.788,81	2.209,89	2.209,89	0,26 %
1.4	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	603,31	745,32	745,32	0,09 %
1.5	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	98	62,45	77,15	7.560,70	0,89 %
1.6	5088	ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	16	257,21	317,75	5.084,00	0,60 %
2			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**		**1**		**34.477,56**	**34.477,56**	**4,07 %**
2.1	2523	ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m³	102	128,96	159,31	16.249,62	1,92 %
2.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3672	2,46	3,03	11.126,16	1,31 %
2.3	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	85,5	41,11	50,78	4.341,69	0,51 %
2.4	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	14,28	90,31	111,56	1.593,07	0,19 %
2.5	68	ORSE	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m³	59,12	15,98	19,74	1.167,02	0,14 %

3			**FUNDAÇÕES - BLOCOS, VIGAS E ARRANQUES**		**1**		**94.843,91**	**94.843,91**	**11,20 %**
3.1	11486	ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m³	40,66	603,67	745,77	30.323,00	3,58 %
3.2	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	2208,1	12,56	15,51	34.247,63	4,04 %
3.3	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao deferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	453,3	11,69	14,44	6.545,65	0,77 %
3.4	90	ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	250,45	76,69	94,74	23.727,63	2,80 %
4			**COBERTURA**		**1**		**332.899,62**	**332.899,62**	**39,30 %**
4.1	12405	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Treliça UDC127, terças e vigas longitudinais em UDC 127 e 150, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	kg	7779,82	23,26	28,73	223.514,22	26,39 %
4.2	12736	ORSE	Telhamento com telha em alumínio, simples, ondulada, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m²	642,27	124,00	153,18	98.382,91	11,61 %
4.3	9078	ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	60	141,61	174,94	10.496,40	1,24 %
4.4	13073	ORSE	Perfil u dobrado de chapa udc simples- 100 x 50 x 3 mm com solda	m	6,5	63,03	77,86	506,09	0,06 %
5			**MURETA**		**1**		**36.040,10**	**36.040,10**	**4,25 %**
5.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	47,3	134,13	165,70	7.837,61	0,93 %
5.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	94,6	4,60	5,68	537,32	0,06 %
5.3	13026	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:5 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 2,0 cm	m²	111,74	35,14	43,41	4.850,63	0,57 %
5.4	2290	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m²	111,74	26,10	32,24	3.602,49	0,43 %
5.5	6456	ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	5,21	2.437,78	3.011,63	15.690,59	1,85 %
5.6	9399	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m³	4,22	675,47	834,47	3.521,46	0,42 %

6			**SISTEMA DE PISOS**		**1**		**134.903,24**	**134.903,24**	**15,93 %**
6.1	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	510	2,46	3,03	1.545,30	0,18 %
6.2	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	510	87,44	108,02	55.090,20	6,50 %
6.3	8431	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	510	71,79	88,68	45.226,80	5,34 %
6.4	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	524,19	30,44	37,60	19.709,54	2,33 %
6.5	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	510	21,16	26,14	13.331,40	1,57 %
7			**ALAMBRADO**		**1**		**90.311,14**	**90.311,14**	**10,66 %**
7.1	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	m²	444	158,55	195,87	86.966,28	10,27 %
7.2	8523	ORSE	Portão em ferro, em tubo de aço galv. 2 1/2" e tela fio 12 malha 3", 1,00x2,10m	un	2	1.353,76	1.672,43	3.344,86	0,39 %
8			**EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS**		**1**		**30.761,71**	**30.761,71**	**3,63 %**
8.1	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	4.081,55	5.042,34	5.042,34	0,60 %
8.2	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e catraca	par	1	1.066,17	1.317,14	1.317,14	0,16 %
8.3	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	261,93	323,58	323,58	0,04 %
8.4	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	9.001,69	11.120,68	11.120,68	1,31 %
8.5	1900	ORSE	Fornecimento e instalação de rede de proteção em nylon malha 10 x 10 cm para quadra de esporte	m²	524,19	20,01	24,72	12.957,97	1,53 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**19.562,52**	**19.562,52**	**2,31 %**
9.1	3456	ORSE	Luminária com proteção em vidro, incl. lâmpada vapor metálico 400w e reator, tecnolux, ref: lm-250v/5 (ou similar). Rev 01_06/2024	un	14	652,32	805,87	11.282,18	1,33 %
9.2	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	114,55	14,22	17,56	2.011,49	0,24 %

9.3	371	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	20	2,32	2,86	57,20	0,01 %
9.4	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	402	7,21	8,90	3.577,80	0,42 %
9.5	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	10,09	12,46	747,60	0,09 %
9.6	8075	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	un	2	145,83	180,15	360,30	0,04 %
9.7	12239	ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 08 disjuntores, sem barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	104,80	129,46	129,46	0,02 %
9.8	338	ORSE	Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03	un	1	488,75	603,80	603,80	0,07 %
9.9	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	70,45	87,03	348,12	0,04 %
9.10	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	77,33	95,53	95,53	0,01 %
9.11	3290	ORSE	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	un	1	124,63	153,96	153,96	0,02 %
9.12	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	4	32,88	40,61	162,44	0,02 %
9.13	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	13,80	17,04	17,04	0,00 %
9.14	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	6	2,11	2,60	15,60	0,00 %
10			**DRENAGEM**		**1**		**9.935,12**	**9.935,12**	**1,17 %**
10.1	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	70	47,81	59,06	4.134,20	0,49 %
10.2	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	90	25,33	31,29	2.816,10	0,33 %
10.3	2815	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	12	171,18	211,47	2.537,64	0,30 %
10.4	72	ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	2,8	38,98	48,15	134,82	0,02 %
10.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,8	90,31	111,56	312,36	0,04 %
11			**URBANIZAÇÃO/COMPLEMENTARES**		**1**		**38.805,70**	**38.805,70**	**4,58 %**
11.1	11798	ORSE	Piso em concreto simples desempolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	320,4	56,79	70,15	22.476,06	2,65 %

11.2	3223	ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão PMTB)	un	6	1.075,23	1.328,33	7.969,98	0,94 %
11.3	12214	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	2	384,12	474,54	949,08	0,11 %
11.4	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	124,8	42,47	52,46	6.547,00	0,77 %
11.5	8918	ORSE	Planta - Pau de cigarra (senna multijuga), fornecimento e plantio	un	3	119,71	147,88	443,64	0,05 %
11.6	11203	ORSE	Planta - Chuva de ouro (cassia ferruginea), fornecimento e plantio	un	3	113,31	139,98	419,94	0,05 %
12			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**4.409,42**	**4.409,42**	**0,52 %**
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	524,19	2,69	3,32	1.740,31	0,21 %
12.2	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1	2.160,53	2.669,11	2.669,11	0,32 %

Total sem BDI	**685.775,82**
Total do BDI	**161.301,11**
Total Geral	**847.076,93**

SEPLAN TOBIAS BARRETO